

ГУБЕРНАТОР ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОТ 6 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА N 631-Р

[ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ]

(с изменениями на 10 марта 2023 года)

(в ред. [Распоряжений Губернатора Забайкальского края от 18.08.2022 N 374-р, от 10.03.2023 N 113-р](#))

В целях создания условий для опережающего инвестиционного развития Забайкальского края:

1. Утвердить Инвестиционную декларацию Забайкальского края (прилагается).

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете "Забайкальский рабочий", а также разместить в информационно-коммуникационной сети "Интернет" на инвестиционном портале Забайкальского края (<https://www.zab-investportal.ru/>).

3. Признать утратившими силу:

1) [распоряжение Губернатора Забайкальского края от 7 марта 2014 года N 117-р "Об Инвестиционной декларации Забайкальского края"](#);

2) [распоряжение Губернатора Забайкальского края от 21 июля 2016 года N 322-р](#);

3) [распоряжение Губернатора Забайкальского края от 7 июня 2017 года N 240-р](#);

4) распоряжение Губернатора Забайкальского края от 19 октября 2018 года N 439-р "О внесении изменений в Инвестиционную декларацию Забайкальского края, утвержденную распоряжением Губернатора Забайкальского края от 07 марта 2014 года N 117-р".

Губернатор Забайкальского края
А.М.ОСИПОВ

**Утверждена
распоряжением Губернатора
Забайкальского края
от 6 декабря 2021 г. N 631-р**

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

(в ред. [Распоряжений Губернатора Забайкальского края от 18.08.2022 N 374-р, от 10.03.2023 N 113-р](#))

Забайкальский край по состоянию на 2021 год - один из самых недоинвестированных субъектов Российской Федерации. Обладая конкурентными преимуществами для реализации проектов в областях добычи полезных ископаемых, транспорта и логистики, сельского и лесного хозяйства, субъект остается одним из самых неосвоенных с точки зрения экономической жизнедеятельности. Со второй половины 2010-х годов начато ускоренное освоение ресурсно-сырьевой базы Забайкалья. Ключевой задачей Правительства Забайкальского края и исполнительных органов Забайкальского края на ближайшее десятилетие является распространение инвестиционной активности бизнеса на другие отрасли экономики для обеспечения высокого качества жизни в субъекте.

(в ред. [Распоряжения Губернатора Забайкальского края от 10.03.2023 N 113-р](#))

Настоящий документ содержит обязательства Правительства Забайкальского края и исполнительных органов Забайкальского края для достижения данной задачи.

(в ред. [Распоряжения Губернатора Забайкальского края от 10.03.2023 N 113-р](#))

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Инвестиционная декларация Забайкальского края (далее - Инвестиционная декларация) разработана в целях создания условий для опережающего инвестиционного развития Забайкальского края и достижения национальных целей развития Российской Федерации, утвержденных [Указом Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года N 474 "О национальных целях развития Российской Федерации на период, до 2030 года"](#).

2. Инвестиционная декларация является основой формирования в субъекте Российской Федерации единой системы поддержки инвестиционных проектов, реализации приоритетов взаимодействия исполнительных органов государственных власти Забайкальского края и иных участников инвестиционной деятельности со стороны государства с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

(в ред. [Распоряжения Губернатора Забайкальского края от 10.03.2023 N 113-р](#))

3. Правовое регулирование отношений, связанных с инвестиционной деятельностью на территории Забайкальского края, осуществляется [Конституцией Российской Федерации](#), федеральными законами, [Уставом Забайкальского края](#), законами Забайкальского края, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Забайкальского края, а также международными договорами Российской Федерации.

2. ЦЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

4. Актуальность разработки целей инвестиционного развития Забайкальского края определяется следующими предпосылками:

отставание в два раза от среднего значения в Дальневосточном федеральном округе обеспечения основными фондами по всем отраслям в расчете на душу населения;

низкая заработная плата у 70% работающих граждан, до 30 тыс. рублей ежемесячно;

дисбаланс в структуре валового регионального продукта, в котором, с одной стороны, 50% занимают отрасли добычи полезных ископаемых, транспорта и логистики, государственного управления, с другой стороны, низкая представленность отраслей обрабатывающей промышленности и сельского хозяйства - до 10% в совокупности.

5. Главной целью инвестиционного развития Забайкальского края, исходя из представленных предпосылок, является осуществление инвестиций в основной капитал в объеме не менее 130 млрд. рублей в ценах 2020 года.

Основными приоритетами инвестиционного развития Забайкальского края до 2030 года являются:

формирование благоприятного инвестиционного климата в Забайкальском крае, в том числе совершенствование нормативно-правовой базы, регулирующей инвестиционную деятельность, снижение административных барьеров;

интенсификация использования природного потенциала и углубленной переработки ресурсов;

увеличение доли отраслей обрабатывающей промышленности в структуре валового регионального продукта Забайкальского края до 10%, в том числе вследствие формирования региональной сети индустриальных парков;

совершенствование механизмов государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Забайкальского края;

развитие системы профессиональной подготовки и переподготовки специалистов, занятых в приоритетных отраслях;

формирование благоприятных условий жизни в Забайкальском крае, в том числе за счет создания современной социальной инфраструктуры;

снятие инфраструктурных ограничений и повышение доступности и качества транспортной, энергетической и информационно-телекоммуникационной инфраструктуры.

Правительством Забайкальского края и исполнительными органами Забайкальского края обеспечиваются равные условия как для российских, так и для иностранных инвесторов. При этом приоритетными являются инвестиционные проекты, соответствующие следующим условиям:

(в ред. [Распоряжения Губернатора Забайкальского края от 10.03.2023 N 113-р](#))

осуществление инвестиций в приоритетные отрасли, определенные в разделе 3 настоящей Инвестиционной декларации;

социальная значимость;

увеличение количества рабочих мест.

3. КЛЮЧЕВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

6. Забайкальский край с 2018 года входит в состав Дальневосточного федерального округа.

На западе и северо-западе субъект граничит с Республикой Бурятия и Иркутской областью, на северо-востоке и востоке - с Республикой Саха (Якутия) и Амурской областью. На юге и юго-востоке на протяжении полутора тысяч километров проходит государственная граница с Китайской Народной Республикой и Монголией. Протяженность государственной границы с КНР составляет 1 064 км, границы с Монголией - 863 км.

Площадь Забайкальского края - 431,9 тыс. кв. км (12-е место среди субъектов Российской Федерации). В состав края входят 4 городских округа, 7 муниципальных округов, 24 муниципальных района.

(в ред. [Распоряжения Губернатора Забайкальского края от 10.03.2023 N 113-р](#))

Численность населения составляет 1,05 млн. человек (3-е место среди субъектов Дальневосточного федерального округа), из которых 66% - городское население. Административный центр - город Чита с населением 332 тыс. человек, расстояние до г. Москвы - 6 074 км.

Ведущие экономические центры края: города Чита, Краснокаменск, Петровск-Забайкальский, Борзя, Балей.

Валовой региональный продукт (далее - ВРП) Забайкальского края в 2019 году составил 364,5 млрд. рублей (6-е место в ДФО). В структуре ВРП на долю транспортировки и хранения приходится 18% от общего объема ВРП, добычи полезных ископаемых - 18%, государственного управления - 10%, торговли - 8%, сельского хозяйства - 5%, строительства - 5%.

В Забайкальском крае расположено восемь международных пунктов пропуска, в том числе российско-китайский железнодорожный пункт пропуска "Забайкальск", который обеспечивает 50% сухопутного грузооборота с Китаем.

Субъект характеризуется сравнительно высокой по масштабам Восточной Сибири и Дальнего Востока транспортной освоенностью территории. По территории субъекта проходят Транссибирская и Байкало-Амурская магистрали. Наиболее густая транспортная сеть расположена в центральных и юго-восточных районах, северные и юго-западные районы края транспортными путями обеспечены слабо. Транспортная сеть Забайкальского края представлена железнодорожным, автомобильным, авиационным, в незначительной степени водным (речным) транспортом и включает 2 399 км железнодорожных путей, 10 435 км автомобильных дорог, 1 343 км внутренних водных путей.

На территории Забайкальского края действуют два аэропорта, аэропорт г. Читы и аэропорт с. Чара. Аэропорт г. Читы имеет статус международного и способен принимать любые типы воздушных средств.

Энергосистема Забайкальского края входит в Объединенную энергосистему Сибири. В электроэнергетический комплекс Забайкальского края входят: линия электропередачи на напряжении 220 кВ, выполненная в габаритах 500 кВ, 50 линий электропередачи класса напряжения 220 кВ, 88 линий электропередачи класса напряжения 110 кВ. В энергосистеме имеется 93 энергообъекта диспетчеризации, в том числе: 41 объект - с высшим классом напряжения 220 кВ, 52 объекта - с напряжением 110 кВ.

По состоянию на 1 января 2021 года установленная мощность электростанций Забайкальского края составила 1623,8 МВт. Эксплуатируются семь тепловых электростанций (Харанорская ГРЭС, Читинская ТЭЦ-1, Читинская ТЭЦ-2, Шерловогорская ТЭЦ, Приаргунская ТЭЦ, ТЭЦ ППГХО и Первомайская ТЭЦ) общей мощностью 1593,8 МВт, а также солнечные электростанции "Балей" и "Орловский ГОК" общей мощностью 30 МВт.

Филиал ОАО "МРСК Сибири" - ОАО "Читаэнерго" охватывает централизованным электроснабжением 97% населения и основную часть промышленности Забайкальского края. В зоне децентрализованного энергоснабжения функционирует 21 дизельная электростанция общей мощностью 2,5 МВт и 1 гибридная дизель-солнечная электростанция мощностью 0,5 МВт.

Забайкальский край занимает ключевые позиции в России по объемам минерально-сырьевых ресурсов.

Разведанные запасы полезных ископаемых в крае оцениваются в 20 трлн. рублей. На территории субъекта сосредоточено 42% общероссийских запасов плавикового шпата, 32% циркония, 30% разведанных запасов урана, 26% меди, 37% молибдена, 16% ниобия, 18% тантала, 12% свинца, 8% золота, 22% титана, 80% лития, 3% цинка, 5% вольфрама, 2% угля, 75% цеолитов. Освоение полезных ископаемых находится на уровне 10% от общего объема запасов недр субъекта. Перспективные участки недр в основном сосредоточены в юго-восточной части субъекта.

Балансовые запасы и прогнозные ресурсы подземных вод Забайкальского края включают 135 месторождений пресных и 15 месторождений минеральных вод.

Аграрный сектор Забайкальского края специализируется на развитии мясного животноводства, растениеводства (производство зерновых, масличных и кормовых культур) и располагает значительными ресурсами для перспективного развития. В составе земель сельскохозяйственного назначения имеется свыше 5,0 млн. га кормовых угодий (пастбищ и сенокосов) и около 0,9 млн. га залежи.

Общая площадь земель лесного фонда края составляет около 31 млн. га, или 71% от общей земельной площади. Расчетная лесосека, свободная для предоставления в аренду и экономически доступная, по Забайкальскому краю составляет 5 млн. куб. м, показатель использования расчетной лесосеки - 13,6%.

Включение субъекта в состав Дальневосточного федерального округа позволило в полной мере участвовать в федеральных и окружных программах поддержки и развития бизнеса.

В Забайкальском крае применяются меры поддержки бизнеса, направленные на привлечение инвесторов и создание дополнительных рабочих мест. Ключевые действующие меры - преференции территорий опережающего социально-экономического развития "Забайкалье" и "Краснокаменск". Кроме того, в субъекте на период до 2024 года действует мера по финансированию (возмещению) затрат на создание объектов инфраструктуры для реализации инвестиционных проектов. Объем средств к выделению до конца 2024 года - 9 млрд. руб.

В крае реализуется мера по присвоению статуса масштабного инвестиционного проекта, что является основанием для предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов.

7. Важным условием ускоренного развития промышленности Забайкальского края является создание инфраструктуры в виде сети промышленных парков. Определена приоритетная специализация каждого планируемого промышленного парка в зависимости от района расположения и имеющихся ресурсов. В 2023 году запланирован ввод промышленного парка "Кадалинский" общей площадью 5000 кв. м. Правительством Забайкальского края и исполнительными органами Забайкальского края совместно с ведущими операторами промышленных парков

разрабатываются проекты создания промышленной инфраструктуры мирового уровня.

(в ред. [Распоряжения Губернатора Забайкальского края от 10.03.2023 N 113-р](#))

8. Отраслевыми приоритетами развития Забайкальского края являются: добыча и переработка полезных ископаемых, обрабатывающие производства, производство строительных материалов, строительство, деревопереработка и сельское хозяйство. В каждой из перечисленных отраслей предполагается формирование устойчивых производственно-технологических цепочек.

Новые инновационные отрасли в Забайкальском крае будут появляться на базе развития производственных цепочек в существующих ведущих отраслях экономики: добыче полезных ископаемых, транспорте и логистике, сельском хозяйстве. В части добычи полезных ископаемых - это обрабатывающие производства и услуги, связанные с обслуживанием добывающего сектора экономики. Транспортно-логистическая отрасль будет дополняться разработкой различных IT-решений, связанных с повышением эффективности работы предприятий в этой области. Глубокая переработка произведенной продукции, а также разработка новых способов и методов хозяйствования, в свою очередь, будут дополнять существующие направления сельского хозяйства.

Помимо вышеизложенного, развитие цифровой экономики в Забайкальском крае позволит создать экосистему, повышающую эффективность работы как органов власти, так и бизнеса.

9. В крае сформирован подход к сбалансированному пространственному развитию территории с определением специализации групп муниципальных образований:

"Центр" (г. Чита и близлежащие районы) - обрабатывающая промышленность, строительство, туризм и рекреация, логистика, сельское хозяйство;

"Юго-Восток" (г. Краснокаменск, п. Забайкальск и близлежащие районы, расположенные в приграничье) - добыча и переработка полезных ископаемых, обрабатывающая промышленность, логистика, развитие возобновляемых источников энергии, сельское хозяйство;

"Северо-Восток" (Нерчинский, Сретенский, Шилкинский и другие близлежащие районы) - сельское хозяйство, обрабатывающая промышленность, деревопереработка;

"Запад" (г. Петровск-Забайкальский и близлежащие районы) - добыча полезных ископаемых, деревопереработка;

"Север" (Каларский муниципальный округ) - освоение крупнейших месторождений меди, тантала и угля, переработка полезных ископаемых.

В целях устойчивого развития каждой из групп районов сформирован перечень реализующихся и потенциальных инвестиционных проектов, соответствующих территориальным особенностям каждой из групп.

4. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

10. Забайкальский край в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Забайкальского края гарантирует защиту инвестиций, а также прав и интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной

деятельности, в том числе:

обеспечение неизменности и неухудшения условий реализации инвестиционных проектов, включенных в реестр инвестиционных проектов Забайкальского края, в течение срока окупаемости, если иной срок не установлен законодательством Российской Федерации и Забайкальского края, защиты капитальных вложений в рамках заключенных соглашений о защите и поощрении капиталовложений;

соблюдение алгоритмов действий инвестора по присоединению к инфраструктуре в рамках свода инвестиционных правил Забайкальского края;

защиту прав и законных интересов субъектов инвестиционной деятельности на территории Забайкальского края на базе постоянно действующего коллегиального органа - инвестиционного комитета, созданного в целях досудебного разрешения разногласий и споров инвестора с исполнительными органами Забайкальского края, органами местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края;

(в ред. [Распоряжения Губернатора Забайкальского края от 10.03.2023 N 113-р](#))

обеспечение общедоступной информацией о мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Забайкальского края, за исключением информации, составляющей государственную и иную охраняемую федеральным законом тайну, для инвесторов;

неукоснительное соблюдение условий предоставления мер поддержки инвесторов;

обеспечение конкурентного распределения ресурсов для целей реализации инвестиционных проектов на территории Забайкальского края;

рост уровня доходов населения Забайкальского края.

Правительство Забайкальского края и исполнительные органы Забайкальского края поддерживают развитие системы оказания государственной поддержки при реализации инвестиционных проектов и принимают меры по предоставлению максимальных льгот и преференций субъектам инвестиционной деятельности.

(в ред. [Распоряжения Губернатора Забайкальского края от 10.03.2023 N 113-р](#))

5. ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМАНДА

11. Для реализации задач в области привлечения инвестиций на территории Забайкальского края создается инвестиционная команда Забайкальского края (далее - Команда).

12. Условия формирования Команды Забайкальского края:

В состав Команды входят представители органов государственной власти Забайкальского края и организаций независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности.

При формировании состава Команды для участия в заседании Команды учитывается область компетенции членов Команды в соответствии с рассматриваемыми вопросами заседания для эффективного достижения целей инвестиционной декларации.

13. Председателем Команды является Губернатор Забайкальского края.

Команда включает:

заместителя председателя Правительства Забайкальского края - министра планирования и развития Забайкальского края;

заместителя председателя Правительства Забайкальского края - министра экономического развития Забайкальского края;

руководителя Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края;

заместителя Председателя Законодательного Собрания Забайкальского края - председателя комитета по экономической политике и предпринимательству;

уполномоченного по защите прав предпринимателей в Забайкальском крае;

генерального директора акционерного общества "Корпорация развития Забайкальского края";

директора общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания территории опережающего развития "Забайкалье";

генерального директора "Фонда развития промышленности Забайкальского края" (микрокредитная компания);

председателя Забайкальского регионального отделения общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства "ОПОРА РОССИИ".

По решению членов Команды в ее состав могут быть включены другие представители государственных органов исполнительной власти и общественных организаций, представляющих интересы бизнес-сообщества Забайкальского края.

14. Ответственность между членами Команды разделена в соответствии с их полномочиями в рамках действующего законодательства Забайкальского края, что отражено в таблице.

Таблица

СОСТАВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ КОМАНДЫ

N п/п	Член инвестиционной команды Забайкальского края	Полномочия в части взаимодействия с инвесторами
1	2	3
1.	Губернатор Забайкальского края	Определение основных направлений деятельности Правительства Забайкальского края и исполнительных органов Забайкальского края в сфере обеспечения реализации инвестиционной политики
(в ред. Распоряжения Губернатора Забайкальского края от 10.03.2023 N 113-р)		
2.	Заместитель председателя Правительства Забайкальского края - министр планирования и развития Забайкальского края	<p>Определение стратегических приоритетов инвестиционного развития;</p> <p>привлечение инвестиций и сопровождение инвестиционных проектов;</p> <p>обеспечение условий для создания и развития индустриальных (промышленных) парков;</p> <p>формирование перечня новых инвестиционных проектов для направления бюджетных инвестиций в объекты инфраструктуры в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19 октября 2020 года N 1704 "Об утверждении Правил определения новых инвестиционных проектов, в целях реализации которых средства бюджета субъекта Российской Федерации, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, подлежат направлению на выполнение инженерных изысканий, проектирование, экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения";</p> <p>подготовка заключений об экономической целесообразности проекта критериям масштабного инвестиционного проекта;</p> <p>координация деятельности исполнительных органов Забайкальского края при реализации инвестиционных проектов;</p> <p>заключение соглашений о защите и поощрении капиталовложений</p>

(в ред. Распоряжений Губернатора Забайкальского края от 18.08.2022 N 374-р, от 10.03.2023 N 113-р)		
3.	Заместитель председателя Правительства Забайкальского края - министр экономического развития Забайкальского края	Поддержка малого и среднего предпринимательства; развитие туризма; присвоение статусов регионального инвестиционного проекта, инвестиционного проекта краевого значения
4.	Руководитель Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края	Деятельность в сфере имущественных и земельных отношений, в том числе: управления и распоряжения государственной собственностью края; приватизации государственного имущества края; подбора и предоставления земельных участков для реализации инвестиционных проектов; предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов в соответствии с распоряжением Губернатора Забайкальского края
5.	Заместитель председателя Законодательного Собрания Забайкальского края - председатель комитета по экономической политике и предпринимательству	Законодательное обеспечение развития предпринимательской деятельности, в том числе малого и среднего предпринимательства, развития государственно-частного партнерства, в том числе концессионных соглашений, развития инвестиционной деятельности
6.	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Забайкальском крае	Защита прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности
7.	Генеральный директор АО "Корпорация развития Забайкальского края"	Работа с инвесторами в режиме "одного окна"
8.	Директор ООО "Управляющая компания территории опережающего развития "Забайкалье"	Сопровождение резидентов территорий опережающего социально-экономического развития в Забайкальском крае
9.	Генеральный директор "Фонда развития промышленности Забайкальского края" (микрокредитная компания)	Предоставление льготного финансирования
10.	Председатели бизнес-объединений	Защита прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности

	Забайкальского края	
--	---------------------	--